



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU,  
po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u nastavljenom postupku radi naknadne diobe  
nad Stečajnom masom iza JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Trg pobjede 16/I,  
OIB 85671530059, 10. travnja 2025.

riješio je

I - Zaključuje se stečajni postupak radi naknadne diobe Stečajne mase iza  
JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Trg pobjede 16/I, OIB 85671530059.

II - Po pravomoćnosti ovog rješenja stečajna masa brisat će se iz sudskog registra.

III - Ovo rješenje objavljuje se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog Suda posl. br. St-37/2011-286 od 03. ožujka 2017. godine  
zaključen je stečajni postupak nad dužnikom JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod,  
Košarevac 1, MBS: 050002183, nakon što su namirene tražbine vjerovnika prvog  
višeg isplatnog reda u cijelosti. Istim rješenjem određeno je da se stečajna masa  
nakon brisanja dužnika ima upisati u sudski registar radi nastavljanja sudskih  
postupaka koji su u tijeku te radi prodaje nekretnina koje su do zaključenja postupka  
bile neunovčive.

2. Nakon upisa stečajne mase u sudski registar, rješenjem posl. br. St-  
37/2011-297 od 26. veljače 2018. određen je nastavak postupka radi naknadne  
diobe jer je sud ocijenio da će se unovčenjem postojećih nekretnina ostvariti novčani  
priljevi dostatni za namirenje tražbina vjerovnika.

3. U nastavljenom postupku unovčene su slijedeće nekretnine:  
- nekretnine upisane u zk. ul. 517 k.o. Banovci, kč.br. 76/1 opterećena založnim  
pravom u korist založnog vjerovnika Ministarstva financija i zk. ul. 6218 k.o. Slavonski  
Brod kč. br. 6407/19 na kojoj je upisana zabilježba da je prijenos prava vlasništva  
izvršen radi osiguranja novčanog potraživanja u korist CROATIA OSIGURANJA d. d.  
Zagreb, koje su prodane na ročištu za javnu dražbu,

- nekretnina upisana u zk. ul 4583 k.o. Brod. Varoš, kč. br. 2096/96 koja je u skladu s odlukom Skupštine vjerovnika od 20. veljače 2017. prodana kupcu Višnji Tunjić iz Slavanskog Broda za iznos od 5.145,00 eura,
- nekretnine upisane u zk. ul. 1756 k.o. Slav. Kobaš kč. br. 545/2, 5. suvlasnički dio: 17/100 etažno vlasništvo (E-5) i 6. suvlasnički dio 37/100 etažno vlasništvo (E-6) koje su u skladu s odlukom Skupštine vjerovnika od 20. veljače 2017. prodane kupcu Srećku Sterle iz Oriovca za iznos od 3.822,42 eura,
- nekretnine upisane u zk. ul. 1085 k. o. Slavonski Brod, kč. br. 6821, zk. ul. 11859 k.o. Slavonski Brod, kč. br. 393/5, zk. ul. 11420 k. o. Slavonski Brod, kč. br. 2317/10, zk. ul. 4583 k. o. Brod. Varoš, kč. br. 2086/150 koje su u skladu s odlukom Skupštine vjerovnika od 20. veljače 2017. prodane kupcu Mladenu Dujmoviću iz Đakova za iznos od 2.722,41 euro,
- nekretnine upisane u zk. ul. 1186 k.o. Slavonski Brod, kč. br. 927/47, zk. ul. 11673 k.o. Slavonski Brod kč. br. 927/44 zk. ul. 1167 k.o. Slavonski Brod kč. br. 927/36, zk. ul. 4583 k.o. Brod Varoš kč. br. 2071/15 i kč. br. 2071/155, koje su prodane kupcu Ivanu Žalcu iz Slavanskog Broda, a plaćanje kupovnine izvršeno je prijebojem međusobnih potraživanja,
- radi upisa brisanja zabilježbe broj Z-663/2018 u korist stečajne mase na nekretnini upisanoj u zk. ul. 1520 k.o. Đakovo kč. br. 340/3, 3. suvlasnički dio: 1/2 (fiducijarno vlasništvo), u skladu s odlukom Skupštine vjerovnika od 29. siječnja 2025. prihvaćena je ponuda Kate i Pave Šarčević iz Đakova koji su na račun stečajne mase uplatili iznos od 10.000,00 eura radi brisanja navedenog tereta.

4. Nakon unovčenja navedenih nekretnina, stečajni upravitelj podnio je svoje završno izvješće u podnesku od 07. travnja 2025. te položio račun za obavljene poslove budući je stečajna masa unovčena u cijelosti te su okončani i svi sudski postupci.

5. U završnom izvješću iznio je pregled priljeva i odljeva s poslovnog računa stečajne mase iz kojeg proizlazi da je unovčenjem navedenih nekretnina, kao i naplate zakupa za poslovni prostor, ostvaren novčani priljev u ukupnom iznosu 27.361,40 eura uvećan za prethodno stanje na računu od 1.604,91 euro, što iznosi ukupno 28.966,31 euro.

6. Od navedenog priljeva, obveze stečajne mase namirene su u cijelosti prema popisu koje priloženo uz izvješće, te je predložio da se postupak radi naknadne diobe zaključi.

7. Podneskom od 10. travnja 2025. stečajni upravitelj izvijestio je sud da je nakon podmirenja svih obveza stečajne mase, poslovnoj banci Addiko bank d. d. podnio zahtjev za zatvaranje računa na kojem je ostao rezerviran iznos od 36,16 eura radi plaćanja usluge banci.

8. Kako je uvidom u priložene izvratke o stanju i prometu po računu Addiko bank d.d. sud je utvrdio da je stečajni upravitelj u postupku radi naknadne diobe od novčanih priljeva ostvarenih unovčenjem imovine vlasništva stečajnog dužnika namirio sve troškove i obveze stečajne mase u cijelosti i da više nema imovine koja bi činila stečajnu masu, te da je za obavljene poslove položio svoj račun sudu, to su ispunjene pretpostavke za zaključenje ovog postupka pa je odlučeno kao pod točkom I izreke rješenja na temelju odredbe čl. 199 st. 4 i čl. 201 Stečajnog zakona (NN

44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a kao pod točkom II i III odlučeno je primjenom odredbe čl. 438 st. 2 i čl. 286 st. 2 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) koje odredbe se primjenjuju i u ovom postupku na temelju odredbe čl. 441 istog zakona.

U Slavonskom Brodu 10. travnja 2025.

STEČAJNA SUTKINJA  
Vesna Vukelić

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja postoji pravo žalbe u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, s tim da se dostava smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Broj zapisa: **9-30876-0ff78**

Kontrolni broj: **05924-979b8-8e12a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.